

РЕШЕНИЕ  
Именем Российской Федерации

24 ноября 2015 г.

г. Уфа

Уфимский районный суд РБ в составе председательствующей судьи Кузнецова А.В., при секретаре Ракиповой Г.Х.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Региональная общественная организация защиты прав потребителей "Финансовый Совет" Республики Башкортостан в интересах Бесараб Ирины Владимировны и Бесараб Анатолия Владимировича к Обществу с ограниченной ответственностью "Селена" о защите прав потребителей,

УСТАНОВИЛ:

РОО ЗПП «Финансовый Совет» РБ в интересах \_\_\_\_\_ обратилась в суд с иском к ООО «Селена» о защите прав потребителей указав в обоснование иска, что 01.12.2011 между ООО «Селена», именуемым в дальнейшем «Застройщик» и \_\_\_\_\_ заключен договор № \_\_\_\_\_, далее - «Договор». Согласно предмету договора, застройщик обязуется в предусмотренный срок своими силами и (или) с привлечением других лиц построить (создать) жилой дом (литер 3) в составе комплекса по строительному адресу: РБ, г. Уфа, Кировский район, квартал 531, на пересечении улиц Коммунистической, Цюрупы, Октябрьской революции, и после получения разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию передать объект долевого строительства (квартиру). Дольщик обязуется принять долевое участие в строительстве указанного жилого дома, уплатить обусловленную цену в срок и принять квартиру по акту приема-передачи.

Истцы полностью исполнили свои обязательства по договору, оплатив указанную в нем цену в размере \_\_\_\_\_, однако ответчик свои обязательства исполнил ненадлежащим образом, поскольку по настоящее время истцу квартиру не сдал.

На основании изложенного, истцы просили взыскать с ответчика неустойку в размере 400000 рублей в пользу каждого из истцов, а также штраф в пользу потребителей и

Истцы, надлежаще извещенные о дне, месте и времени судебного заседания в суд не явились, представили заявления о рассмотрении дела в их отсутствии.

Суд на основании ст. 167 ГПК РФ, на месте определил провести судебное заседание в отсутствие не явившихся лиц по делу.

вреда в случаях, когда вина является основанием возмещения вреда. При определении размера компенсации вреда должны учитываться требования разумности и справедливости.

В соответствии со п. 45 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации N 17 от 28 июня 2012 года "О рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей" при решении судом вопроса о компенсации потребителю морального вреда достаточным условием для удовлетворения иска является установленный факт нарушений прав потребителя.

Ввиду установления судом факта нарушения прав потребителя, суд считает возможным взыскать с ответчика в пользу истцов компенсацию морального вреда в размере по 3 000 руб., что соответствует тяжести причиненных истцам страданий.

На основании данной нормы, в пользу \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ подлежит взысканию штраф в размере 40750 руб., 40750 руб. и 81500 руб. соответственно.

На основании ст. 333 ГК РФ, суд считает необходимым снизить сумму штрафа и взыскать в пользу каждого истца штраф в размере 35000 рублей, в пользу \_\_\_\_\_

Согласно ч. 1 ст. 103 Гражданского процессуального кодекса РФ, издержки, понесенные судом в связи с рассмотрением дела, и государственная пошлина, от уплаты которых истец был освобожден, взыскиваются с ответчика, не освобожденного от уплаты судебных расходов, пропорционально удовлетворенной части исковых требований.

При таких обстоятельствах, взысканию в доход местного бюджета с ООО «Селена» подлежит госпошлина в сумме 6460 руб.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 194-199 Гражданского процессуального кодекса РФ, суд

р е ш и л:

Исковые требования Региональной общественной организации защиты прав потребителей "Финансовый Совет" Республики Башкортостан в интересах \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ к Обществу с ограниченной ответственностью "Селена" о защите прав потребителей, удовлетворить частично.

Взыскать с ООО «Селена» в пользу \_\_\_\_\_  
неустойку в размере 160000 руб., компенсацию морального  
вреда 3000 руб., штраф за неудовлетворение требований потребителя в  
размере 35000 руб.

Взыскать с ООО «Селена» в пользу \_\_\_\_\_  
неустойку в размере 160000 руб., компенсацию морального  
вреда 3000 руб., штраф за неудовлетворение требований потребителя в  
размере 35000 руб.

Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «Селена» в  
доход местного бюджета госпошлину в сумме 6460 рублей.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в  
Верховный суд РБ, в течение месяца с момента изготовления решения суда в  
окончательном виде через Уфимский районный суд РБ.

Судья:

А.В. Кузнецов

